

# Transición Secundaria

## Guía Para las Opciones de Vivienda

Para todos los jóvenes y adolescentes en transición para ser adulto, el tener su propia vivienda es una gran meta de su vida. Lamentablemente, las personas con discapacidades a menudo se les niega la oportunidad para elegir dónde y con quien pueden vivir, y el sueño de ser dueños de una casa es raramente

considerado o típicamente desalentada. Este documento provee información para jóvenes y familias referente a recursos y apoyos que promueven opciones de habitación exitosa en la comunidad para personas con discapacidades.

### Para considerar las opciones de vivienda, se deben considerar un conjunto de principios de guía. Estos incluyen:

1. Las opciones de vivienda deben ser económicos.
2. Opciones de vivienda deben exhortar la inclusión comunitaria.
3. Opciones de vivienda deben ser accesibles.
4. Las opciones de vivienda deben ser desarrollados para mantener y/o facilitar conexiones con los servicios necesarios, apoyos y programas.
5. Opciones de vivienda deben incorporar apoyos naturales.
6. Las opciones de vivienda deben tomar en consideración las transiciones importantes de la vida.
7. Las opciones de vivienda deben ser diseñadas para fortalecer la seguridad.

BCNPHA Research Department. (2009). "Exploring Housing Options for People with Developmental Disabilities in BC," BC Non-Profit Housing Association. Vancouver BC.

### Vivienda de Pensilvania

- **Self-Determination Housing Project of PA**  
717 East Lancaster Ave, Downingtown, PA 19335  
610-873-9595 or 877-550-7347  
[www.sdhp.org](http://www.sdhp.org)

The Self-Determination Housing Project of Pennsylvania, Inc. (SDHP) promueve la auto determinación en la opción de vivienda y control para personas con discapacidades en Pensilvania. La meta de SDHP es incrementar el inventario de vivienda económica, accesible e integrada y para expandir el acceso a programas de vivienda publica y privada para personas con discapacidad. El sitio web SDHP provee información y recursos que habilitan a la gente con discapacidades en Pensilvania a tener control de sus opciones de vivienda.

- **Pennsylvania Housing Finance Agency**  
211 North Front Street, Harrisburg, PA 17101  
717-780-3800 or 1-800-822-1174  
[www.phfa.org](http://www.phfa.org)

La Agencia de Financiamiento de Vivienda de Pensilvania es el proveedor líder del estado de capital para casas y apartamentos económicos. Creada para ayudar a fortalecer la calidad y provisión de casas y apartamentos económicos para adultos mayores, personas con ingresos modestos y personas con discapacidades, la Agencia opera programas

posesión de casas, iniciativas de desarrollos de renta de casas y el esfuerzo de prevención de ejecución hipotecaria.

- **PA Housing Choices**  
c/o Diana T. Myers and Associates, Inc.  
6 South Easton Road, Glenside, PA 19038  
215-576-1150, ext. 2  
[www.pahousingchoices.org](http://www.pahousingchoices.org)

Las Opciones de Vivienda de Pensilvania son patrocinadas por el Departamento de Bienestar Público de Pensilvania, la Oficina de Salud Mental y Servicios para el Abuso de Sustancia (OMHSAS) para proveer información acerca de programas de vivienda y oportunidades para personas con enfermedad mental y trastornos co-ocurrentes.

- **Pennsylvania Assistive Technology Foundation**  
1004 West 9th Avenue, 1st Floor, King of Prussia, PA 19406  
888-744-1938

Pennsylvania Assistive Technology Foundation (PATF), es una organización sin fines de lucro que provee oportunidades de financiamiento para adultos mayores de Pensilvania y personas con discapacidades, ayudándoles a adquirir dispositivos de tecnología de asistencia que mejoran la calidad de sus vidas. Estos recursos incluyen prestamos de bajos interese e información referente a otros recursos de solvencia.

- **PAHousingSearch.com**  
www.pahousingsearch.com

PAHousingSearch.com es un servicio gratuito, de renta y pertenencia de vivienda en línea que enlaza a personas con discapacidades que necesita vivienda con opciones de vivienda a través del estado.

Este recurso en la red provee:

- Búsqueda y enlistado gratuito de vivienda para rentar y casas a la venta relacionadas con el programa
- Listas detalladas que pueden incluir fotos, mapas, requerimientos a cumplir (si aplican), e información acerca de servicios cercanos tales como hospitales y escuelas
- Herramientas de ayuda, incluyendo un calculador de costo accesible, lista de revisión para la renta, e información acerca de los derechos y responsabilidades del arrendador

- Acceso en línea todo el año y apoyo de un centro de llamado bilingüe gratuito, disponible al 1-877-428-8844, de lunes a viernes de 9 a.m a 8 p.m.

- **The Temple University Collaborative on Community Inclusion of Individuals With Psychiatric Disabilities**  
www.tucollaborative.org

La Colaboración de Inclusión dentro de la Comunidad de Personas con Discapacidades Psiquiátricas de la Universidad Temple es un Centro Nacional de Investigación de Rehabilitación, fundado por el Instituto Nacional de Discapacidad e Investigación de Rehabilitación (NIDRR, por sus siglas en inglés). Este sitio web incluye información práctica acerca de la participación de la comunidad e integración de personas con discapacidades psiquiátricas incluyendo acceso a más de 150 artículos de diario, herramientas, monografías y descripciones del programa ejemplares enfocados en temas clave relacionados a la vivienda de la comunidad e integración.

## Recursos nacionales de vivienda

- **Disability.gov: Vivienda independiente y la Participación Completa en la Comunidad**  
www.disability.gov/community\_life

Esta sección del sitio web tiene información sobre los servicios personales de ayuda y otros programas que pueden ayudar a personas vive independientemente. Este sitio web también tiene lazos a recursos en deporte accesibles, la recreación y el viaje, así como pautas para hacer programas y facilidades accesibles a personas con incapacidades.

- **Center for Housing and New Community Economics (CHANCE)**  
http://iod.unh.edu/Projects/archived/chance/about\_CHANCE.aspx

El Centro para la Vivienda y Nueva Economía Comunitaria (CHANGE, por sus siglas en inglés) fue establecida en marzo del 2001 en la Universidad de New Hampshire. La misión de CHANCE fue mejorar e incrementar el acceso a vivienda integrada, económica y accesible coordinada con, pero separada del, personal de asistencia y servicios de apoyo. Mientras que este proyecto ya no está activo, este sitio web provee información relevante y recursos referentes a la Colaboración de Intercambio de Vivienda de la Comunidad y la Alianza Nacional de Su Propia Casa. Este sitio incluye varias publicaciones, recursos e hiperenlaces en la web del programa relacionado al acceso, propiedad y mantenimiento de una casa para personas con discapacidades.

Este sitio también incluye un enlace a un servicio de vivienda y discapacidad.

- **The Clearinghouse for Home and Community Based Services (HCBS)**  
www.hcbs.org

Este sitio está diseñado para promover el desarrollo y expansión del hogar y servicios comunitarios para personas con discapacidades. Este sitio incluye un índice de búsqueda de más de 2000 recursos y herramientas para la búsqueda, realización de política y desarrollo del programa. Este sitio también incluye cejas de directorios, la cual incluye un glosario de términos, un índice de búsqueda de estado por estado y calendario de eventos nacionales.

- **Technical Assistance Collaborative, Inc. (TAC)**  
www.tacinc.org

TAC es una organización nacional, sin fines de lucro, que provee soluciones a la vivienda y necesidades de apoyo comunitario de personas vulnerables, bajos ingresos con discapacidades significativas de largo plazo. La meta de TAC es lograr un cambio del sistema del sector público sustentable a través de acercamientos evidenciados y prometedores en la salud mental, abuso de sustancias, servicios humanos y vivienda económica y apoyada permanentemente. Desde 1992, TAC ha respondido a cientos de agencias públicas y organizaciones sin fines de lucro en virtualmente cada estado para ayudarles a mejorar las vidas de personas y familias vulnerables.

## COMMONWEALTH OF PENNSYLVANIA

**Tom Corbett**  
Gobernador

## DEPARTMENT OF EDUCATION

**Ronald J. Tomalis**  
Secretario

**Carolyn C. Dumaresq, Ed.D.**  
Asistente al Secretario  
de Educación Elemental/Superior

**John J. Tommasini**  
Director, Oficina de Educación Especial

**Patricia Hozella**  
Asistente del Director, Oficina de Educación Especial

